



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

केन्द्रीय कार्यालय : चन्द्रमुखी, नरीमन प्वाइंट, मुम्बई
क्षेत्रीय कार्यालय : 37/2/4, संजय प्लेस, आगरा-282 002
फोन : 0562-2856960, 2520690, 9759700929

[परिशिष्ट IV-A (नियम 8(6) परन्तुक देखें]

अचल सम्पत्तियों की विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले (उधारकर्ता/उधारकर्ताओं) और प्रत्याभूति-दाता (गारंटर/गारंटर्स) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति/संपत्तियां जो सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित हैं, का सांकेतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 05.01.2021 को समय दोप 12:00 से सायं 4:00 तक, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, प्रतिभूत लेनदार द्वारा निम्नलिखित उधारकर्ता/उधारकर्ताओं एवं गारंटर/गारंटर्स को समयावधि 12:00 से सायं 4:00 तक, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, प्रतिभूत लेनदार द्वारा निम्नलिखित उधारकर्ता/उधारकर्ताओं एवं गारंटर/गारंटर्स से बकाया राशि की वसूली हेतु बेचा जाएगा। संबंधित संपत्ति/संपत्तियों का आरक्षित मूल्य तथा घोषित जमा राशि (ईएमडी) नीचे उल्लेखित है :-

ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय : दिनांक 04.01.2021 सायं 4:00 बजे तक

ऋणी/जमानतदार का नाम एवं पता	सम्पत्ति का विवरण	13 (2) की दिनांक एवं बकाया राशि	आरक्षित मूल्य
		कब्जा नोटिस दिनांक	ईएमडी
			बोली बढ़ाने की राशि

मुख्य प्रबंधक, शाखा - सिविल लाइन, आगरा

मो. नं. 8859501954, फोन नं. 0562-2858822, ई-मेल आईडी : bmagra0234@centralbank.co.in

ऋणी-1. मै. टेक्नोक्रैट ट्रांसफार्मर्स, पता-डी-37, यूपी एस आई डी सी, ब्लॉक-सी, सिकंदरा, आगरा, जिला आगरा, 2. श्रीमती अनुभा मिश्र, 3. श्री नीतेश मिश्र, 4. श्रीमती अंबुजा मिश्र, सभी कानूनी वारिस ऋणी/प्रोप. स्व. राजीव मिश्र, गारंटर-श्रीमती अनुभा मिश्र पत्नी स्व. राजीव मिश्र, सभी का पता- फ्लैट नं. 501, गणपति किंग्स, ककरैठा, सिकंदरा, आगरा,	(1) संपत्ति (लीजहोल्ड-औद्योगिक संपत्ति) के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट डी-37, यू पी एस आई डी सी, साईट-सी, सिकंदरा, आगरा, जिला आगरा, एरिया-2361 वर्ग मी., सम्पत्ति मै. टेक्नोक्रैट ट्रांसफार्मर्स के नाम। चौहद्दी: पूर्व-प्लॉट नं. डी-38, पश्चिम-डी-36, उत्तर-रेलवे लाइन, दक्षिण-12 मी. चौड़ा रोड। (2) संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट प्लॉट नं. ए-104, पहली मंजिल, भावना एस्टेट, ग्रुप हाउसिंग स्कीम प्लॉट नं.-2, मौजा ककरैठा, हरिपर्वत वार्ड, आगरा, जिला आगरा, एरिया-1776 वर्ग फीट यानी 165 वर्ग मी. (164.99 वर्ग मी.), संपत्ति श्री राजीव मिश्र के नाम। चौहद्दी: पूर्व-प्लॉट नं.-ए 101 एवं गलियारा, पश्चिम-खुला आकाश, उत्तर-प्लॉट नं. ए-103, दक्षिण-खुला आकाश।	13 (2) की दि. 27.11.2019 एवं बकाया राशि ₹ 9,77,03,417/- + बाणव अन्त्य खर्च घटाये यदि कोई वसूली हुई हो तो	1) आरक्षित मूल्य रु. 475 लाख ईएमडी रु. 47.50 लाख बोली बढ़ाने की राशि रु. 50,000/- के खण्ड में 2) आरक्षित मूल्य रु. 51 लाख ईएमडी रु. 5.10 लाख बोली बढ़ाने की राशि रु. 10,000/- 3) आरक्षित मूल्य रु. 49.50 लाख ईएमडी रु. 4.95 लाख बोली बढ़ाने की राशि रु. 10,000/- 4) आरक्षित मूल्य रु. 225 लाख ईएमडी रु. 22.50 लाख बोली बढ़ाने की राशि रु. 50,000/- 5) आरक्षित मूल्य रु. 75 लाख ईएमडी रु. 7.50 लाख बोली बढ़ाने की राशि रु. 20,000/-
---	---	---	---

नीलामी की दिनांक 05.01.2021 को समय दोप 12:00 से सायं 4:00 तक

इच्छुक बोलीदाता वेबसाइट <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi> पर पंजीकरण करेंगे और अपने केवाईसी दस्तावेजों को अपलोड करेंगे और सेवा प्रदाता द्वारा केवाईसी दस्तावेजों के सत्यापन के बाद, ईएमडी राशि केवल एनईएफटी पर ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में जमा की जाएगी (प्रक्रिया - क्रेता/बोलीदाता को अपने लॉगिन आईडी और पासवर्ड का उपयोग करके अपने MSTC-IBAPI पोर्टल में लॉग इन करना होगा तथा "पे ग्री-बिड ईएमडी" लिंक पर क्लिक करें, NEFT का विकल्प का चयन करते हुए एक चालान जनरेट करें एवं अपने बैंक से NEFT के माध्यम से भुगतान करें।)

बैंक की जानकारी के अनुसार उक्त सम्पत्ति पर भार का विवरण-ज्ञात नहीं है।

विक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया की वेबसाइट (सुरक्षित लेनदार के रूप में), अर्थात् <https://www.centralbankofindia.co.in> को देखें या IBAPI के वेब पोर्टल <https://www.ibapi.in>, अथवा बैंक की अनुमोदित सेवा प्रदाता की वेबसाइट यानी <https://www.mstcecommerce.com> पर लॉगिन करें।

दिनांक : 15.12.2020

स्थान : आगरा

प्राधिकृत अधिकारी